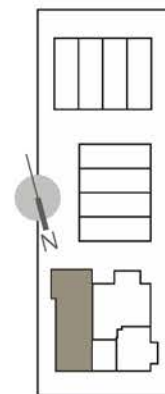




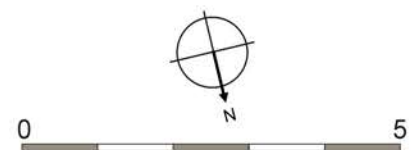
WHG 4 • 1. Obergeschoss

4-Zimmer-Wohnung
mit ca. 134 m² Wohnfläche



Wohnen/Essen/Kochen	ca. 52,86 m ²
Schlafen	ca. 17,10 m ²
Zimmer 1	ca. 11,40 m ²
Zimmer 2	ca. 9,00 m ²
Diele	ca. 12,29 m ²
Bad	ca. 8,79 m ²
WC	ca. 4,48 m ²
Abstell	ca. 3,64 m ²
Balkon/Loggia (27,94 m ²)	ca. 13,97 m ²

Gesamt ca. 133,53 m²



Die dargestellte Möblierung ist ein Vorschlag und somit variabel. Alle in den Grundrissen dargestellten Einrichtungsgegenstände einschließlich Einbauküche sind nicht enthalten. Verbindlich für den Leistungsumfang ist der Kaufvertrag. Balkone, Loggien und Terrassen werden in der Wohnflächenberechnung mit 50% angerechnet. Die tatsächlichen m²-Angaben können geringfügig abweichen. Stand 01/2021 - Änderungen vorbehalten.